

ABSTRAK

Kondisi Pasar Pekan Senin Pajak Singa Kabanjahe saat ini memperhatikan dalam hal kebersihan dan rendahnya tingkat kenyamanan karena kurangnya fasilitas sarana dan prasarana yang sudah tidak layak. Hal ini dapat ditunjukkan dari lahan parkir untuk pengunjung pasar, serta kondisi jalan di sekitar pasar dan akses jalan masuk pasar yang tidak memadai. Kondisi yang tidak teratur membawa dampak pada kemauan penduduk untuk melakukan aktivitas jual beli di pasar tersebut. Untuk mengatasi permasalahan ini perlu dilakukan penelitian untuk menganalisis penyebab kemacetan pada pasar, kemudian merencanakan solusi untuk mengatasi masalah tersebut dengan metode penilitian yang mengarah kepada kuantitatif dan observatif, guna memperoleh data dan situasi lapangan. Dari hasil penelitian yang dilakukan, dan melalui pengolahan data maka didapatkan desain baru pola parkir serta perhitungan kapasitas maksimum Satuan Ruang Parkir (SRP) dari setiap pola parkir, yaitu: pola 30° SRP 32 mobil pribadi dan 116 sepeda motor, pola 45° SRP 33 mobil pribadi dan 116 sepeda motor, pola 60° SRP 42 mobil pribadi dan 118 sepeda motor, dan pola 90° SRP 54 mobil pribadi dan 120 sepeda motor. Sedangkan hasil pada jalan akses masuk pasar, yaitu: penataan kembali jalan melalui pengaspalan dan pelebaran jalan menjadi 8 m, dan penertiban pedagang yang berada di pinggir jalan sehingga memperlancar arus lalu lintas masuk ke dalam pasar. Kemudian hasil pada lalu lintas di sekitar pasar, yaitu: penataan kembali jalan raya dengan melakukan pelebaran jalan menjadi 2 jalur, 4 lajur, 2 arah, terbagi, dengan jarak bukaan median 200 m dari jalan masuk dan jalan keluar pasar untuk memperoleh tundaan memutar sehingga mengurangi kepadatan lalu lintas. Berdasarkan beberapa desain di atas, maka pola 90° adalah pola representatif, karena area parkir nyaman ketika membuka pintu mobil, memiliki fasilitas pejalan kaki, sirkulasi kendaraan memadai, dan pola ini memenuhi Pedoman Teknis Penyelenggara Fasilitas Parkir yang ditetapkan oleh Direktur Jenderal Perhubungan Darat tahun 1996.

Kata kunci : **Redevelopment, Fasilitas Parkir.**

ABSTRACT

Market Conditions on *Pasar Pekan Senin Pajak Singa Kabanjahe* tax is currently concerned in terms of cleanliness and low level of comfort due to the ease of facilities and infrastructure that are not feasible. This can be seen from parking lots for market visitors, as well as roads on the market and inadequate entrances. Irregular conditions have an impact on the willingness of residents to carry out buying activities in the market. To overcome this problem it is necessary to do research to analyze the causes of packaging on the market, then move the solution to overcome the problem with the method of research that leads to quantitative and observational, in order to obtain data and use the field. From the results of the research conducted, and through data processing, a new parking pattern design and calculation of the maximum parking space unit (PSU) of each parking pattern are obtained, namely: 30° PSU pattern 32 private cars and 116 motorcycles, 45° PSU 33 private cars and 116 motorbikes, a 60° PSU pattern of 42 private cars and 118 motorbikes, and a 90° PSU pattern of 54 private cars and 120 motorbikes. While the results on the market entrance, namely: the entrance through the paving and widening of the road to 8 meter, and the control of traders who are on the roadside so as to facilitate the flow of traffic into the market. Then the results of the traffic around the market, namely: rearranging the road by widening the road to 2 lanes, 4 row, 2 directions, divided, with an average opening distance of 200 meter from the entrance and exit of the market to be seen suspended traffic density. Based on the above designs, the 90° pattern is a representative pattern, because the parking area is conveniently equipped with car doors, has pedestrian facilities, adequate vehicle circulation, and this pattern meets the *Pedoman Teknis Penyelenggara Fasilitas Parkir* provided by the *Direktur Jenderal Perhubungan Darat* in 1996.

Keywords: **Redevelopment, Parking Facilities.**