

**PERAN KOMUNITAS LOKAL DALAM PENGEMBANGAN
WISATA DANAU LINTING UNTUK MENINGKATKAN
DAYA TARIK PENGUNJUNG**

SKRIPSI

Oleh:

SRI WAHYUNI

2202020015



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS SOSIAL DAN HUKUM
UNIVERSITAS QUALITY
MEDAN
2026**

**PERAN KOMUNITAS LOKAL DALAM PENGEMBANGAN
WISATA DANAU LINTING UNTUK MENINGKATKAN
DAYA TARIK PENGUNJUNG**

SKRIPSI

Disusun dan Diajukan untuk Memenuhi Syarat-syarat untuk
Memperoleh gelar Sarjana Manajemen
Pada Fakultas Sosial dan Hukum
Universitas Quality

Oleh:

SRI WAHYUNI

2202020015



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS SOSIAL DAN HUKUM
UNIVERSITAS QUALITY**

MEDAN

2026

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Sri Wahyuni
NPM : 2202020015
Program Studi : Manajemen
Fakultas : Sosial dan Hukum

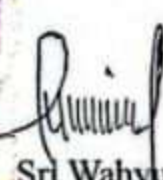
Menyatakan dengan sesungguhnya dan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis dengan judul “Peran Komunitas Lokal dalam Pengembangan Wisata Danau Linting untuk Meningkatkan Daya Tarik Pengunjung”, merupakan hasil penelitian asli karya peneliti. Adapun pengutipan-pengutipan yang penulis lakukan pada bagian-bagian tertentu pada hasil karya orang lain dalam penulisan skripsi ini, penulis telah mencantumkan dalam daftar pustaka.

Apabila skripsi terbukti merupakan hasil plagiat dari hasil karya tulis orang lain dengan disengajakan, maka peneliti bersedia menerima sanksi akademik berupa pembatasan skripsi dan pencabutan gelar yang peneliti peroleh sebagai hasil ujian akhir studi atas skripsi ini.

Demikianlah surat pernyataan ini saya perbuat sebagai pertanggungjawaban karya ilmiah tanpa adanya unsur paksaan maupun tekanan dari pihak manapun.

Medan, 10 Maret 2026

Yang menyatakan,



Sri Wahyuni

NPM: 220202015

PENGESAHAN SKRIPSI

Judul : Peran Komunitas Lokal dalam Pengembangan Wisata Danau Linting untuk
Meningkatkan Daya Tarik Pengunjung
Nama : SRI WAHYUNI
Program Studi : MANAJEMEN
Fakultas : SOSIAL DAN HUKUM

Medan, 10 March 2026

Menyetujui
Tim Pembimbing

Pembimbing Utama



Rikawati Ginting Munthe SE.,M.Si
NIP.0114028003

Pembimbing Pendamping



Dr.Charisma Kuriata GintingSE. M.Si
NIP.0030017003

Ketua Program Studi
Universitas Quality



Rikawati Ginting Munthe SE.,M.Si
NIP.0114028003

Dekan Soshum
Universitas Quality



Vina Maria Ompusunggu S.Sos., MSP
NIP.0107038901

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur Penulis panjatkan kepada Allah SWT, Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan kasih karunianya penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini dengan judul “Peran Komunitas Lokal dalam Pengembangan Wisata Danau Linting untuk Meningkatkan Daya Tarik Pengunjung” dengan tepat waktu.

Selesainya skripsi ini tidak lepas dari doa dan dukungan serta bimbingan dari beberapa pihak yang telah membantu, oleh karena itu pada kesempatan ini Penulis menyampaikan ucapan ucapan terimakasih kepada, yakni:

1. Bapak Dr. Dedi Holden Simbolon S.Si., M.Pd selaku Rektor Universitas Quality.
2. Ibu Rita Herlina Br PA, M.Pd selaku Wakil Rektor Universitas Quality.
3. Ibu Vina Maria Ompusunggu S.Sos., M.Sp selaku Dekan Fakultas Sosial dan Hukum sekaligus Dosen Moral Etik yang selalu membimbing dan memberi arahan kepada Penulis.
4. Ibu Rikawati Ginting Munthe S.E., M.Si selaku Ketua Program Studi Manajemen Universitas Quality sekaligus Dosen Pembimbing Utama atas segala bimbingan, arahan, masukan dan semangat yang selalu diberikan kepada Penulis selama penyusunan skripsi ini.
5. Bapak Dr. Charisma Kuriata Ginting SE. M.Si selaku Dosen Pembimbing II yang telah meluangkan waktu dan tenaga kepada Penulis selama penyusunan skripsi ini.
6. Bapak Ibu dosen/staff pengajar di program studi Manajemen Universitas Quality.
7. Teristimewa, Penulis mengucapkan rasa terima kasih yang tak terhingga kepada kedua orang tua tercinta, Bapak Arpati Hulu dan Ibu Jamaiah. Skripsi ini Penulis persembahkan sebagai wujud penghormatan dan rasa syukur atas kasih sayang, bimbingan, serta pengorbanan yang tiada henti dalam membesarkan dan mendukung Penulis. Terima kasih telah selalu hadir di setiap langkah perjalanan

hidup Penulis, menjadi sumber kekuatan, serta alasan terbesar bagi Penulis untuk terus berjuang meraih mimpi dan cita-cita.

8. Teruntuk yang tersayang Kakak Fitry Chania, Adik tersayang Aris Syahputra dan Keponakan Rain Soraya yang telah menyemangati dan selalu mengingatkan kepada Penulis untuk tidak menunda mengerjakan skripsi.
9. Teristimewa untuk Bapak Dr. Sofyan Tan yang telah memberikan program KIP kuliah sehingga saya bisa melanjutkan Pendidikan saat ini dan kepada Keluarga juga Saudara Penulis yang bersedia memberikan dukungan serta semangat kepada Penulis dalam mengerjakan penelitian skripsi ini.
10. Kepada Teman Seperjuangan Penulis Jesica Maranatha, Selvida Riahta, Riska Wati serta Teman sekelas 2A41 Manajemen, yang telah bersedia memberikan bantuan serta masukan kepada Penulis.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, untuk itu segala kritik dan saran yang diberikan akan Penulis gunakan untuk memperbaiki serta menyempurnakan pada skripsi ini. Semoga skripsi ini bermanfaat bagi Penulis pada khususnya serta bagi para Pembaca.

Medan, 04 Februari 2026

Sri Wahyuni

NPM 2202020015

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR.....	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	5
1.3 Batasan Masalah.....	6
1.4 Perumusan Masalah	6
1.5 Tujuan Penelitian.....	6
1.6 Manfaat Penelitian	7
BAB II LANDASAN TEORI	8
2.1 Konsep Komunitas Lokal Dalam Pariwisata	8
2.1.1 Pengertian Komunitas Lokal.....	8
2.1.2 Manfaat keterlibatan Komunitas Lokal dalam Pariwisata	9
2.2 Pengembangan Wisata	9
2.2.1 Pengertian Pengembangan Wisata	9
2.2.2 Kerangka Pengembangan Destinasi Wisata	10
2.2.3 Strategi Pengembangan Destinasi Wisata Berkelanjutan.....	11
2.3 Daya Tarik Pengunjung.....	13
2.3.1 Pengertian Daya Tarik	13
2.3.2 Pengertian Pengunjung	13
2.3.3 Indikator Daya Tarik	13
2.4 Penelitian Terdahulu.....	14
2.5 Kerangka Berpikir.....	16
BAB III METODE PENELITIAN	18
3.1 Lokasi dan Waktu Penelitian.....	18
3.2 Subjek Penelitian dan Sumber Data	19
3.2.1 Subjek Penelitian.....	19
3.2.2 Sumber Data.....	19
3.3 Jenis Penelitian.....	20
3.4 Teknik Pengumpulan Data	20
3.5 Instrumen Penelitian.....	21
3.6 Analisis Data	23
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	24
4.1 Deskripsi Lokasi Penelitian.....	4
4.1.1 Lokasi dan Sejarah Wisata Danau Linting	24
4.1.2 Perkembangan Wisata dan Keterlibatan Komunitas Lokal.....	26

4.2 Peran Komunitas Lokal dalam Pengembangan Wisata Danau Linting .	27
4.2.1 Peran Komunitas lokal	27
4.2.2 Pengembangan Daya Tarik Pengunjung oleh Komunitas Lokal...	29
4.3 Komunitas Lokal dalam Meningkatkan Daya Tarik Pengunjung	31
4.3.1 Inisiatif Penataan Lokasi dan Kebersihan	31
4.3.2 Partisipasi dalam Promosi Wisata	32
4.3.3 Pengembangan Produk UMKM sebagai Daya Tarik Tambahan...	32
4.3.4 Kerja Sama Komunitas dengan Pengelola dan Pemerintah	33
4.4 Pembahasan dan Hasil Wawancara	33
4.4.1 Pembahasan.....	33
4.4.2 Hasil Wawancara.....	37
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	44
5.1 Kesimpulan	44
5.2 Saran.....	45
DAFTAR PUSTAKA.....	47
LAMPIRAN.....	49

DAFTAR TABEL

3.1 Waktu Penelitian	18
3.2 Instrumen Penelitian.....	22



DAFTAR GAMBAR

2.1 Kerangka Berpikir	16
4.1 Gambar Wisata Danau Linting	25

