

**ANALISIS KETERLAMBATAN PROYEK KONSTRUKSI  
JALAN BERDASARKAN FAKTOR PENYEBAB DAN  
DAMPAKNYA TERHADAP WAKTU PELAKSANAAN  
(Studi Kasus : Ruas Simpang Dolok Merangir – Laras)**

**SKRIPSI**

**Oleh :**

**LILIS KARLINA HARIANJA**

**NPM : 2504020007**



**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS QUALITY**

**MEDAN 2026**

**ANALISIS KETERLAMBATAN PROYEK KONSTRUKSI  
JALAN BERDASARKAN FAKTOR PENYEBAB DAN  
DAMPAKNYA TERHADAP WAKTU PELAKSANAAN  
(Studi Kasus : Ruas Simpang Dolok Merangir – Laras)**

**SKRIPSI**

Disusun dan diajukan untuk melengkapi  
tugas-tugas dan syarat-syarat untuk  
memperoleh gelar Sarjana Teknik pada  
Fakultas Sains dan Teknologi Universitas

Quality

UNIVERSITAS

Oleh :

**LILIS KARLINA HARIANJA**

NPM : 2504020007



**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS QUALITY**

**MEDAN 2026**

## SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **Lilis Karlina Harianja**  
NPM : **2504020007**  
Program Studi : **Teknik Sipil**  
Fakultas : **Sains Dan Teknologi**

Menyatakan dengan sesungguhnya dan sebenarnya bahwa Skripsi yang saya tulis dengan judul **“ANALISIS KETERLAMBATAN PROYEK KONSTRUKSI JALAN BERDASARKAN FAKTOR PENYEBAB DAN DAMPAKNYA TERHADAP WAKTU PELAKSANAAN (Studi Kasus : Ruas Simpang Dolok Merangir – Laras)”** merupakan hasil karya asli penulis, tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi manapun, dan sepanjang pengetahuan penulis juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh penulis lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka. Jika Skripsi ini terbukti merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain dan atau dengan sengaja mengajukan karya atau pendapat yang merupakan hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik berupa pembatalan Skripsi dan pencabutan gelar yang penulis peroleh sebagai hasil ujian akhir studi atas Skripsi ini.

Demikian Surat Pernyataan ini saya perbuat sebagai pertanggungjawaban ilmiah tanpa adanya unsur paksaan maupun tekanan dari pihak manapun juga.

Medan, 01 Juni 2026

Yang Menyatakan,



**Lilis Karlina Harianja**

**NPM : 250402000**

## PENGESAHAN SKRIPSI

Judul : Analisis Keterlambatan Proyek Konstruksi Jalan Berdasarkan Faktor Penyebab dan Dampaknya terhadap Waktu Pelaksanaan (Studi Kasus: Ruas Simpang Dolok Marangir - Laras)  
Nama : LILIS KARLINA HARIANJA  
Program Studi : TEKNIK SIPIL  
Fakultas : SAINS DAN TEKNOLOGI

Medan, 01 Juni 2026

Menyetujui  
Tim Pembimbing

Pembimbing Utama



Dr. Ir. Immanuel Panusunan Tua Panggabean, ST.,  
MT.,IPM  
NIP.0130117404

Pembimbing Pendamping



Darnianti S.T.,M.T  
NIP.0117128304

Ketua Program Studi  
Universitas Quality



Ir. Valentana Ardian Tarigan, ST., MT., IPU  
NIP.0102107502

Dekan Saintek  
Universitas Quality



Juliana Br Simbolon SP, M.Si  
NIP.0118077802

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat dan karunianya memberikan penulis pengetahuan, pengalaman, kekuatan dan kesempatan sehingga dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan baik. Adapun judul Skripsi ini adalah **“Analisis Keterlambatan Proyek Konstruksi Jalan Berdasarkan Faktor Penyebab Dan Dampaknya Terhadap Waktu Pelaksanaan (Studi Kasus : Ruas Simpang Dolok Merangir – Laras)”**. terselesaikannya Skripsi ini tidak luput dari bantuan dan bimbingan serta dorongan dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terimakasih kepada :

1. Bapak Dr. Dedi Holden Simbolon, S. Si., M. Pd sebagai Rektor Universitas Quality Medan.
2. Ibu Juliana BR Simbolon, S. P., M. Si sebagai Dekan Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Quality Medan.
3. Bapak Ir. Valentana Ardian Tarigan, S. T., M. T selaku ketua program Studi Teknik Sipil Universitas Quality
4. Bapak Dr. Ir. Immanuel Panusunan Tua Panggabean, S. T., M. T selaku pembimbing I (satu) penulis yang telah membantu mengarahkan membimbing serta memberi dorongan sehingga Skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.
5. Ibu Darnianti S.T., M.T selaku dosen pembimbing II (dua) yang telah membantu mengarahkan membimbing serta memberi dorongan sehingga proposal ini dapat terselesaikan dengan baik.
6. Kepada Bapak dan Ibu Dosen yang mengajar di Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Quality Medan
7. Kepada Orang Tua penulis mendiang Bapak Arman Harianja yang saya sayangi yang sudah lebih dulu berpulang dan Ibu Herlina Sidabutar yang tak pernah berhenti mendoakan, membimbing dan memotivasi penulis untuk bisa menjadi pribadi yang lebih baik, atas doa merekalah penulis bisa sampai pada titik ini.

8. Kepada saudara saudara penulis yaitu Roy Harianja,Ari Harianja,Heddi Harianja, Belfri Harianja dan Adik Penulis Romasta Harianja yang tak pernah berhenti memberikan dukungan dan dorongan kepada penulis
9. Kepada atasan Penulis Pak kris sembiring beserta Ibu Yayasan Andina Tarigan dan rekan-rekan dikantor yang telah memberikan motivasi serta dorongan untuk mencapai S1
10. Kepada Sahabat penulis Maharani Febriayanti Sinuraya, Aina pane beserta teman Organisasi Generasi Muda Parna Kota Medan dan Organisasi PN-Raja Sonang Kota Medan yang telah memberi dukungan kepada penulis selama perkuliahan hingga penyusunan Skripsi ini

Penulis menyadari bahwa Skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan adanya masukan, baik saran, maupun kritik yang bersifat membangun dari semua pihak. Semoga Skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca. sekian dan terima kasih

Medan, 01 Juni 2026

Yang Menyatakan,



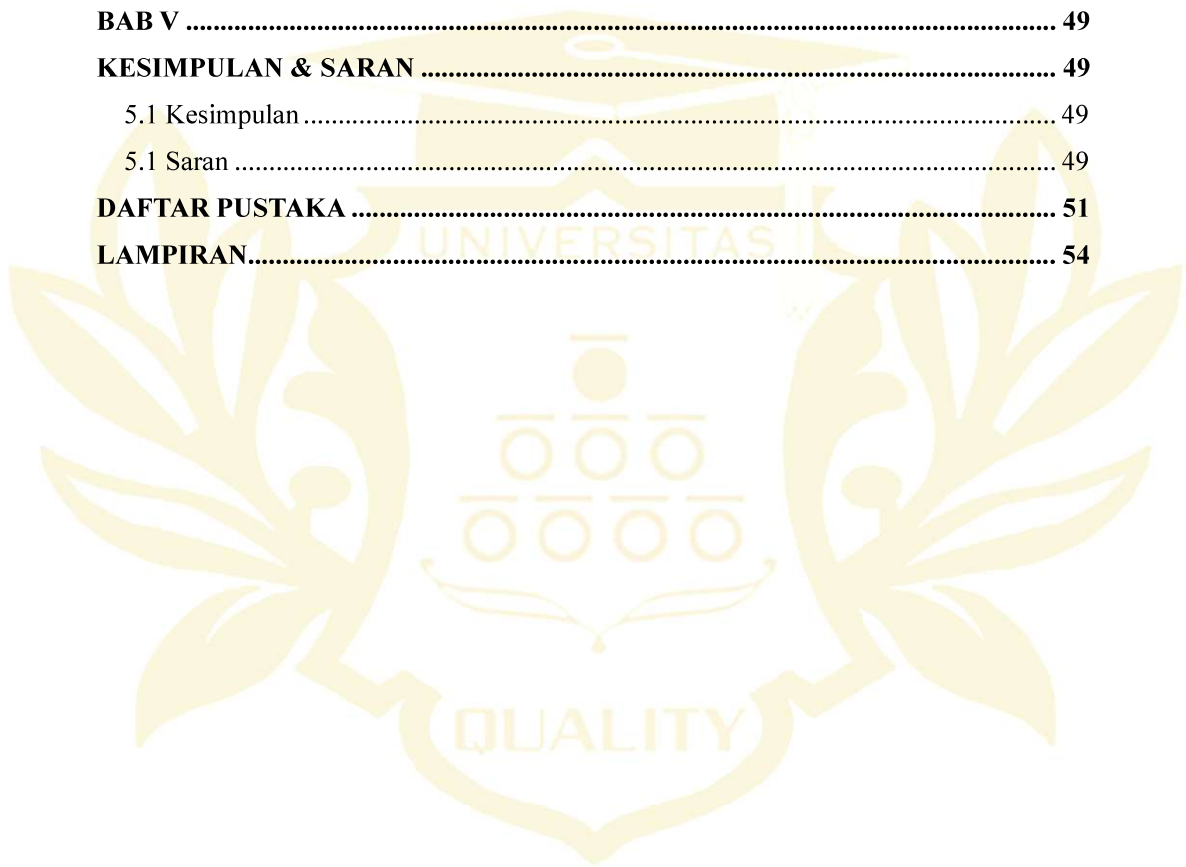
**Lilis Karlina Harinaja**

**NPM : 2504020007**

## DAFTAR ISI

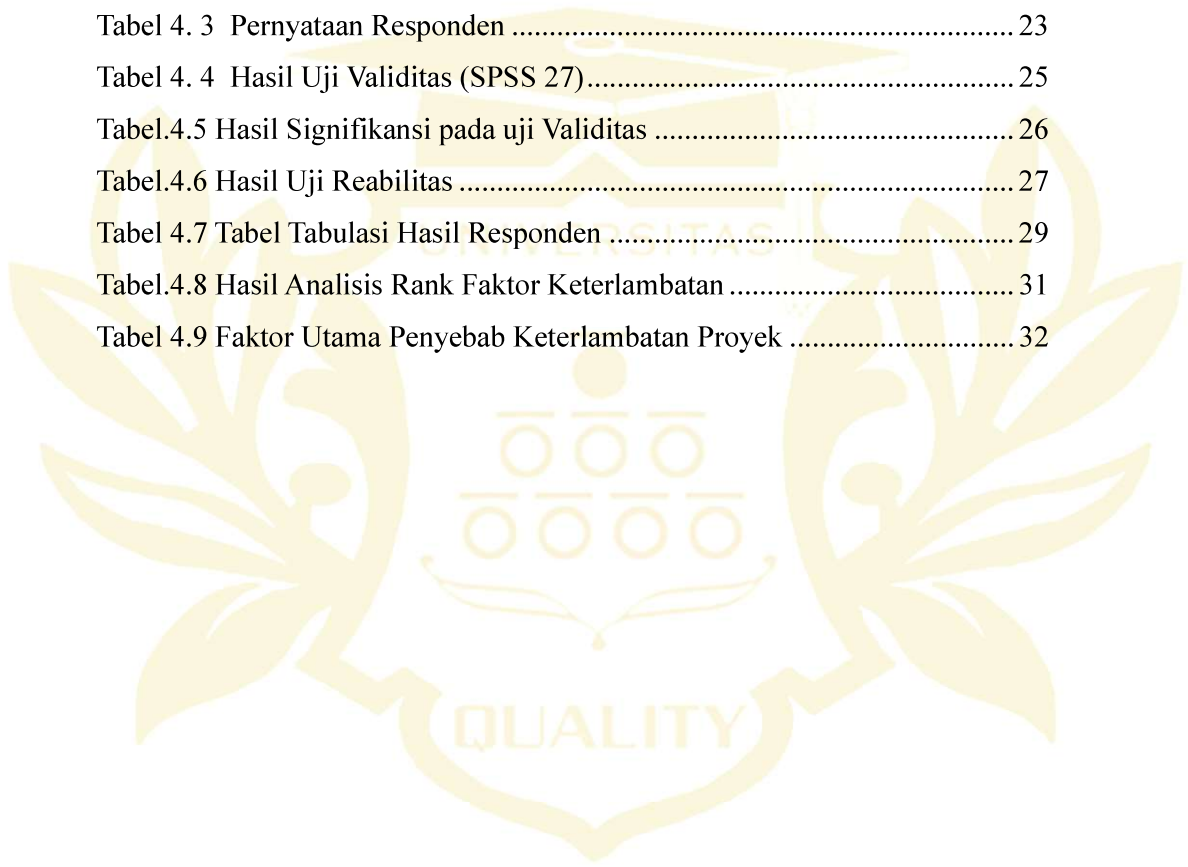
<b>SURAT PERNYATAAN .....</b>	<b>3</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>4</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>i</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>ii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>viii</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>ix</b>
<b>BAB I.....</b>	<b>1</b>
<b>PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	2
1.3 Batasan Masalah .....	2
1.4 Rumusan Masalah.....	3
1.5 Tujuan Penelitian .....	3
<b>BAB II.....</b>	<b>4</b>
<b>TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>4</b>
2.1 Teori Dasar.....	4
2.1.1 Proyek Konstruksi.....	4
2.1.2 Manajemen Proyek Konstruksi.....	4
2.1.3 Keterlambatan Proyek.....	6
2.1.4 Dampak Keterlambatan Proyek .....	7
2.2 Penelitian Terdahulu.....	9
<b>BAB III.....</b>	<b>18</b>
<b>METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>18</b>
3.1 Lokasi Penelitian .....	18
3.2 Metode Pengumpulan Data.....	18
3.3 Populasi Dan Sampel .....	19
3.4 Metode Analisis Data.....	19
3.4.1 Pengolahan Data (SPSS).....	20
a. Uji Validitas .....	21
b. Uji Reliabilitas .....	21
3.5 Diagram Alir Penelitian .....	23
<b>BAB IV.....</b>	<b>24</b>
<b>HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>24</b>

4.1. Hasil Penelitian .....	24
4.1.1. Gambaran Umum Penelitian .....	24
4.1.2. Data Umum Proyek.....	24
4.1.3. Analisis Responden.....	24
4.1.4. Pernyataan Responden Terhadap Faktor Penyebab Keterlambatan .....	26
4.1.5. Uji Validitas Dan Reabilitas .....	38
4.2. Analisis Pembahasan.....	41
4.2.1 Analisis Ranging Secara Keseluruhan .....	44
4.2.2 Dampak Keterlambatan Proyek .....	47
<b>BAB V .....</b>	<b>49</b>
<b>KESIMPULAN &amp; SARAN .....</b>	<b>49</b>
5.1 Kesimpulan .....	49
5.1 Saran .....	49
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>51</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>54</b>



## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Persentase Faktor Penyebab Keterlambatan Konstruksi di Indonesi .....	9
Tabel 2.2 Faktor Penyebab terjadinya Keterlambatan Pekerjaan Jalan di Sumatera Barat .....	14
Tabel 3.1 Skala Likert .....	18
Tabel 4.1 Identitas Responden Berdasarkan Usi .....	22
Tabel 4.2 Identitas Responden Berdasarkan Tingkat Pekerjaan .....	22
Tabel 4.3 Pernyataan Responden .....	23
Tabel 4.4 Hasil Uji Validitas (SPSS 27).....	25
Tabel.4.5 Hasil Signifikansi pada uji Validitas .....	26
Tabel.4.6 Hasil Uji Reabilitas .....	27
Tabel 4.7 Tabel Tabulasi Hasil Responden .....	29
Tabel.4.8 Hasil Analisis Rank Faktor Keterlambatan .....	31
Tabel 4.9 Faktor Utama Penyebab Keterlambatan Proyek .....	32



## DAFTAR GAMBAR

Gambar. 3.1 Lokasi Penelitian .....	16
Gambar 3.2 Bagan Alir Penelitian .....	17
Gambar 4.1 Jumlah Responden.....	34
Gambar 4.2 Faktor Pekerja .....	37
Gambar 4.3 Faktor Pekerja .....	37
Gambar 4.4 Faktor Kontraktor.....	38
Gambar 4.5 Faktor Kontraktor.....	38
Gambar 4.6 Faktor Kontraktor.....	39
Gambar 4.7 Faktor Owner.....	40
Gambar 4.8 Faktor Owner.....	41
Gambar 4.9 Faktor Konsultan.....	41
Gambar 4.10 Faktor Konsultan.....	42
Gambar 4.11 Faktor Desain .....	42
Gambar 4.12 Faktor Desain .....	42
Gambar 4.13 Faktor Material.....	43
Gambar 4.14 Faktor Material.....	43
Gambar 4.15 Faktor Peralatan.....	44
Gambar 4.16 Faktor Peralatan.....	44
Gambar 4.17 Faktor Peralatan.....	44
Gambar 4.18 Faktor Peralatan.....	45
Gambar 4.19 Faktor Lainnya .....	45
Gambar 4.20 Faktor Lainnya .....	46